MARKA
DOĞU MARMARA
KALKINMA AJANSI



DÜZCE YATIRIM ORTAMI

DOĞU MARMARA KALKINMA AJANSI

DÜZCE YATIRIM DESTEK OFİSİ

İçindekiler Tablosu

Mevcut Durum Analizi **3**

Türkiye Güncel Görünüm 3

Düzce Güncel Görünüm 4

Düzce ve İlçeleri Genel Bilgiler **5**

Düzce İlinde Uygulanan Teşvikler **9**

Sosyal Göstergeler **12**

Ekonomik Göstergeler **14**

Organize Sanayi Bölgeleri **15**

Küçük Sanayi Siteleri **18**

Düzce İlinde Öne Çıkan Sanayi Sektörleri **19**

Yatırımcı ve Girişimci Potansiyeli **19**

Dış Ticaret **20**

Tarım ve Hayvancılık **21**

Turizm **22**

Çevresel Altyapı **23**

Düzce'ye Yatırım Yapmak için 10 Neden **25**

Potansiyel Yatırım Alanları **31**

Planlanan Büyük Ölçekli Projeler **33**

Mevcut Durum Analizi

Türkiye Güncel Görünüm

Başkent	**Ankara**
Yönetim Biçimi	**Parlamenter Demokrasi**
Nüfus	**77.7 milyon (2014)**
İş Gücü (Nüfus)	**29,2 milyon (2014)**
Ortanca Yaş	**30,7 (2014)**
Resmi Dil	**Türkçe**
Cumhurbaşkanı	**Recep Tayyip Erdoğan**
Başbakan	**Ahmet Davutoğlu**
Yüz Ölçümü	**783.562,38 km²**
Koordinatlar	**39° 55' Kuzey, 32° 50' Doğu**
Saat Dilimi	**GMT +2**
Komşu Ülkeler	**Bulgaristan, Yunanistan, Suriye, Irak, İran, Azerbaycan, Ermenistan, Gürcistan**
Büyük Kentler (Nüfus)	**İstanbul (14,3 milyon), Ankara (5,1 milyon), İzmir (4,1 milyon), Bursa (2,8 milyon), Antalya (2,2 milyon) (2014)**
İklim	**Ilıman; yazları sıcak ve kuru, kışları ılık ve yağışlı**
Telefon Kodu	**+90**
İnternet Ülke Alan Kodu	**.tr**
Elektrik Voltajı	**220 V, 50 Hz**
Para Birimi	**Türk Lirası (TL)**
Finansal Merkez	**İstanbul**
GSYH	**800 milyar ABD doları (2014-Cari Fiyatlar)**
Kişi Başına GSYH	**10.404 ABD doları (2014)**
İhracat Tutarı	**158 milyar ABD doları (2014)**
İthalat Tutarı	**242 milyar ABD doları (2014)**
Turizm Geliri	**34,3 milyar ABD doları (2014)**
Turist Sayısı	**41,4 milyon (2014)**
Doğrudan Yabancı Yatırım	**12,5 milyar ABD doları (2014)**
Yabancı Şirket Sayısı	**41.397 (2014)**
Enflasyon Oranı	**% 8,17 (TÜFE-2014)**
Ana İhracat Pazarları	**Almanya (% 9,6); Irak (% 6,9); İngiltere (% 6,3); İtalya (% 4,5); Fransa (% 4,1); ABD (% 4); Rusya (% 3,8); İspanya (% 3); BAE (% 3); İran (% 2,5) (2014)**
Ana İthalat Kaynakları	**Rusya (% 10,4); Çin (% 10,3); Almanya (% 9,2); ABD (% 5,3); İtalya (% 5); İran (% 4,1); Fransa (% 3,4); Güney Kore (% 3,1); Hindistan (% 2,8); İspanya (% 2,5) (2014)**
Ticaret Anlaşmaları	**AB ile Gümrük Birliği Anlaşması** **Arnavutluk, Bosna Hersek, EFTA üyesi ülkeler (İzlanda, Norveç, İsviçre ve Liechtenstein), Fas, Filistin, Güney Kore, Gürcistan, Hırvatistan, İsrail, Karadağ, Makedonya, Mısır, Morityus, Sırbistan, Şili, Tunus, Ürdün ile Serbest Ticaret Anlaşması**

Düzce Güncel Görünüm

Nüfus	**355.549 (2014)**
Vali	**Ali FİDAN**
Belediye Başkanı	**Mehmet KELEŞ**
Yüz Ölçümü	**2574 km²**
Nüfus Yoğunluğu	**139 kişi/km² (2014)**
Şehir Nüfusunun Oranı	**%61,1 (2014)**
Gelişmişlik Sıralaması	**35 (Kalkınma Bakanlığı, 2011)**
Kişi Balına Düşen GSYİH	**9.785 ABD Doları**
Konumsal Avantaj	**Türkiye'nin iki metropolü arasında; İstanbul (230 km), Ankara (223 km)**
İklim	**Ilıman; yazları sıcak ve kuru, kışları ılık ve yağışlı**
Telefon Şehir Kodu	**380**
İhracat Tutarı	**108.700.000 ABD Doları (2014)**
İhracatçı Firma Sayısı	**114 (2014)**
İthalat Tutarı	**88.000.000 ABD Doları (2014)**
İthalatçı Firma Sayısı	**136 (2014)**
Turist Sayısı	**231.223 (İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, 2014)**
Turizm Yatak Sayısı	**4.975 (İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, 2014)**
OSB Sayısı	**3 + 2**
ISO İlk 500 Büyük Kuruluş Sayısı	**7**
Yabancı Sermayeli Şirket Sayısı	**26**
Ana İhracat Pazarları	**Özbekistan (% 15,1); İtalya (% 9,2); Almanya (% 6,4); ABD (% 6,2); Mısır (% 5,2) (2014)**
Öne Çıkan Sektörler	**Tekstil, Gıda, Orman Ürünleri, Yapı Malzemeleri**
En Yakın Havaalanı	**Cengiz Topel Havaalanı (112 km), İstanbul Sabiha Gökçen Havaalanı (184 km), Bursa Havaalanı (185 km)**
İlçe – Belediye – Köy Sayısı	**8 ilçe (Merkez ilçe dahil), 10 Belediye, 279 Köy**

Düzce ve İlçeleri Genel Analizi

Batı Karadeniz'in ayakta kalan tek antik kenti olan Düzce'nin tarihi, M.Ö. 1390-800 yılları arasında hüküm süren Hitit (Eti) Medeniyeti'ne kadar uzanır. Düzce ve çevresi 15. yüzyıldan beri yerleşim alanıdır. Orhan Gazi'nin komutanlarından Konuralp Bey'in Bizans Tekfurları ile 1323'te yaptığı savaşlar sonucu Osmanlı topraklarına katıldı. Düzce'nin Konsopa adını alması bu devrededir. O zamanki yerleşim merkezi Gümüşabadı'dır. Daha sonra ilçe merkezine Üskübü denildi. Yerleşim merkezi de Prusias (Üskübü) bugünkü Konuralp kasabası idi. Düzce bu dönemde, ticaret ve arazi bakımından ilk ilçe merkezi olan Gümüşabadı'yı gölgede bıraktı. Bu nedenle 1871 yılında yerleşim yeri Düzce'ye nakledildi. 1869 yılına kadar Kastamonu Vilayeti Bolu Mutasarrıflığı, Göynük Kasabasına bağlı bir bucak olarak tarihte yer almıştır. 1869 yılında ise Bolu Sancağına bağlı Kaza olmuştur. 1999 yılında 17 Ağustos ve 12 Kasım depremlerini yaşayan Düzce, 1'i yeni 7 ilçenin bağlanmasıyla 09.12.1999 gün ve 23091 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 584 sayılı KHK uyarınca il olmuştur.

Doğusunda Zonguldak ve Bolu, güneyinde yine Bolu, batısında ise Sakarya İlleri ile komşudur. Kuzeyinde Karadeniz vardır ve kıyı uzunluğu 30 km'dir. İl'in en yüksek noktası Kardüz Yaylası olup rakımı 1.830 metredir.

Karadeniz ve Marmara bölgesi arasında geçiş iklimine sahip Düzce'de ilkbahar ve sonbaharda bol yağış görülmekte, kışları yağışlı, yazları ise sıcak geçmektedir. Etrafı dağlarla çevrili olması nedeniyle yılın bazı dönemlerin sisli havalar görülmektedir.

Düzce ilinin nüfusu 355.549 kişidir. Yüzölçümü 2.574 km² olan ilde nüfus yoğunluğu km² başına 139 kişidir. Bu oranı ile nüfus yoğunluğu Türkiye ortalamasının yaklaşık 1,4 katı değere sahiptir.

Türkiye'nin 81 ilinin sosyo-ekonomik gelişmişlik sıralamasında 35. sırada yer alan ilin 2014 yılı ihracatı 108.762.710 $, ithalatı ise 87.965.000 $ olarak gerçekleşmiştir. İhracatın ithalatı karşılama oranı % 123,6 olmuştur.

D-100 karayolunun şehir içinden geçmesi, Düzce'deki ve Karadeniz Ereğlisi'ndeki fabrikalara hammadde ve ürün sevkiyatı nedeniyle ağır vasıta yoğunluğu oluşmaktadır.

Ayrıca, İstanbul ve Ankara'nın ortasında bulunması dolayısıyla Düzce, hem stratejik konumundan, ulaşım kolaylıklarından, limanlara ve gümrüklere yakınlığından dolayı yatırımcıların tercih ettiği yerler arasında ön sıralarda bulunmaktadır.

Yeşili bol olan ve fındık kenti olan Düzce'de turizm de giderek önem kazan bir sektör olmaktadır. Merkeze bağlı bölgelerde yayla, şelale, yürüyüş parkurları bulunmakta, özellikle hafta sonları çeşitli şehirlerden çok sayıda yerli turist Düzce'nin doğal güzelliklerini görmek için Düzce'ye gelmektedirler.

İlçeler:

Akçakoca

Ankara'ya 270, İstanbul'a 243, Düzce Merkez'e ise 37 km uzaklıkta bulunmaktadır. Kuzeydeki kıyı komşusu Karadeniz Ereğli Zonguldak'a bağlı ve 39 km uzaklıktadır. 462 km2'lik yüzölçümü bulunan ilçenin 8 mahallesi ve 43 köyü bulunmaktadır. Toplam arazinin % 40'ına yakını ormanlık veya açık alandır. Sahil şeridi 30 km'lik uzunluğa sahiptir. Arazisinin büyük bir kısmı fındıklıklarla kaplıdır.

Tarihi MÖ 1200 yıllarına dayanan Akçakoca, Düzce'nin Karadeniz'e kıyısı olan, deniz turizmi yapılan tek ilçesidir. Köyleri ile birlikte 40 bin civarlarında olan nüfus, yaz aylarında 80 bin düzeylerine çıkmaktadır. Kaynaklar, Türkiye'de turizmin başladığı yer olarak Akçakoca'yı göstermektedir. Bu açıdan, kısa süreli yaz mevsimi olmasına rağmen, doğa ve denizin buluştuğu bu bölgede, doğa turizmine yönelik yatırımlar önemli fırsatlar barındırmaktadır.

Akçakoca, Karadeniz Ereğlisi'ne komşu olması, hammadde sevkiyatının ucuz, kolay olması ve de denize kıyısı olması gibi etmenlerle, demir – çelik, boru mamullerine ilişkin sanayinin yoğunluklu faaliyet gösterdiği bir ilçedir.

Ayrıca, Fındık ve broiler tavuk üreticiliği ilçenin en önemli ekonomik faaliyetlerini oluşturmaktadır.

Akçakoca kıyılarına yakın bölgelerde TPAO 4 adet doğalgaz platformu ile günde 600.000 metreküpe yakın doğalgaz üretilmektedir.

Akçakoca ilçe sınırları içinde yer alan 88,5 hektarlık alanı kapsayan bir bölgede Demir-Çelik İhtisas OSB kurulması için Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığına kuruluş dosyası iletilmiştir. Bakanlık tarafından yer seçim etüdü mahallinde yapılmıştır. Kurum görüşleri tamamlanmış olup, çalışmalar devam etmektedir.

Kaynaşlı

Tarihi M.S. 395 yılına kadar uzanan Kaynaşlı, Düzce Ovasının doğu uzantısı olarak Bolu dağı eteklerine kadar uzanan bir vadi üzerine kurulmuştur. İlçe sınırları doğuda Bolu ili (36 Km), batısında Düzce ili (15 Km), güneyinde Mudurnu ilçesi ve kuzeyinde Yığılca ilçe sınırları ile çevrilidir. Yüzölçümü 24.240 hektardır. Ova sınırlarının bitiminden yüksek tepelere ve dağlık arazi yapısına rastlanır. En yüksek tepe sınırları Menekşe Tepesinin rakımı 1.577 m, Bolu Dağı sırtının rakımı ise 790 metredir. İlçede Karadeniz iklimi hâkimdir. Yazları serin, kış ayları soğuk geçer. En fazla yağış ilkbahar ve sonbahar aylarında düşer. Yapraklı bitki örtüsü genel yapıyı oluşturur. İlçenin Kuzeyinde Kuru Göl bulunmakta olup Orman İşletme Müdürlüğünce Milli Parklar kapsamına alınmıştır. Bıçkıyanı Köyü hudutlarında bulunan Topuk Gölü doğa yürüyüşü ve şenliklerinin yapıldığı bir yayladır. Ayrıca İlçenin dağlık kesimlerinde bulunan Sakarca Yaylası, Karaburun Yaylası, Sığırlık Yaylası gibi yaylaları da turizme elverişli yaylalardır. İlçe merkezinin rakımı 273 metredir.

İlçenin 2014 yılı nüfusu 20.833 ve nüfus artış hızı ‰ 8,5 olmuştur.

Kaynaşlı, İstanbul'a ulaşımda son dinlenme durağı olarak herkes tarafından bilinen bir ilçedir. İlçe, aynı zamanda nakliyat sektöründe 1 kooperatif ve 8 firma ile 600'e yakın kamyon/tır gibi nakliyat araçlarının bulunduğu bir ilçedir. İlçenin kuzeyinden TEM otoyoluna bağlantı da bulunmaktadır.

Sanayi kuruluşlarının yanında, Bolu Dağı tesisleri olarak da ünlenen ünlü yol üstü dinlenme tesislerinin bulunduğu Kaynaşlı, aynı zamanda, doğal güzellikleri ve ormanları ile de cazibe merkezi konumundadır. Fenerbahçe SK'nın Topuk Yayla'sında kulüp sporcuları ve FB Kongre Üyeleri için yaptığı Kamp ve Dinlenme tesisinin Temmuz 2011'de faaliyete geçmesi ile Kaynaşlı'daki hareketlilik artış göstermiştir.

Gölyaka

Gölyaka ilçesi doğuda Düzce, batıda Hendek, kuzeyde Gümüşova ve güneyde Mudurnu ilçeleriyle çevrilidir. İlçe kuzeyde ve güneyde bulunan Bolu dağlarının uzantısı olan sıra dağlar arasında yer almaktadır. Güneydeki dağlar daha yüksek olduğundan ilçenin güney kesimi yüksek dağ kitlesi ve ormanlık alanlar ile kaplıdır. İlçenin kuzey bölümü tamamen dağlarla kaplı olmadığı için ova kuzeye doğru genişleyen bir görünüm arz etmekte ve Düzce ovası ile bitişik vaziyettedir. İlçeyi Düzce ovasından ayıran Büyük Melen ırmağı ve Efteni Gölü'dür. İlçe merkezi Efteni Gölü'nün batısında ve düz ovada kurulmuş olup, rakımı 100 metre civarındadır.

2014 yılı nüfusu 20.226 olan Gölyaka ilçesi, Düzce'nin doğal güzelliklerinden olan ve Kuş Cenneti olarak da tanınan Efteni Gölü'nü bünyesinde bulundurmakta, ayrıca Güzeldere Milli Parkı ve Şelalesini de sınırları içerisinde barındırmaktadır. Düzce'nin en yüksek noktalarından biri olan Kardüz Yaylası da kış turizmine adaydır. Bolu Kartalkaya Kayak Merkezine uygun özellikte olan Kardüz Yaylasında kışın kış sporları, yaz aylarında ise çim kayağı yapmanın yanı sıra meraklıları için; Jeep safari, foto safari, dağ yürüyüşü etkinlikleri için bölge oldukça uygundur. Bakanlar Kurulu kararı ile turizm merkezi ilan edilen Gölyaka Kültür Park, mesire alanı olmasının dışında golf turizmi için oldukça uygun bir alana sahiptir.

İlçede çok sayıda çiftlik bulunmaktadır ve halk genel olarak fındık, bal, silaj ve besicilik ile geçimini sağlamaktadır.

Cumayeri

İlçe Düzce'nin kuzeybatısında yer almaktadır. Batıda Sakarya ili, kuzeyde Akçakoca, doğuda Çilimli ve güneyde Gümüşova ile komşudur. Cumayeri, Düzce'nin genel yapısını da oluşturduğu şekilde, çok kültürlü, farklı kökenlerden insanların huzur içinde yaşadığı bir ilçemizdir. İlçede 2014 yılı itibariyle 13.332 kişi yaşamaktadır. Düzce'nin Kuzeybatısında yer alan Cumayeri, şehir merkezine 21 km mesafededir. Doğal güzellikleri ve alternatif doğa sporlarına uygunluğu ile son yıllarda dikkat çeken bir bölgedir.

Melen Nehri'nin ilçe sınırları içerisinden geçmesi nedeniyle, rafting sporunun geniş bir coğrafyada yapıldığı tek yer konumundadır. Rafting sezonunda bu sebeple birçok yerli turist bu heyecanlı sporu yapmak için kafilelerle Cumayeri Dokuzdeğirmen Köyü'ne gelmekte, bu durum da ilçede önemli bir ekonomik hareketlilik oluşturmaktadır. Dokuzdeğirmen Köyünden 5 km mesafede bulunan Harmankaya Şelalesi kendi görkemli görüntüsünün yanında 700 metrelik orta zorluktaki parkuru ile bölgenin saklı cenneti konumundadır.

Diğer ilçelerde olduğu gibi fındık en önemli geçim kaynağı olmakla birlikte, mısır ekimi de ilçede yoğun olarak yapılmaktadır.

Yığılca

Yığılca ilçesi Düzce ilinin kuzeydoğusunda yer almaktadır. Yüzölçümü 640 km2'dir. Batıdan Düzce ili ve Akçakoca ilçesi; güneyden Kaynaşlı ilçesi ve Bolu ili hudutları; kuzeyden Zonguldak ilinin Alaplı ilçesi; doğudan Bolu ilinin Mengen ilçesi ile çevrili bulunmaktadır.

Şehir merkezine en uzak (38 km) ve yer şekilleri itibariyle en dağlık ilçedir. Büyük bir bölümü ormanlarla kaplı olan ilçede, fındık, arıcılık ve hayvancılık en önemli geçim kaynaklarındandır. İlçede 2014 yılı itibariyle 16.090 kişi yaşamaktadır. Yığılca; bal ormanları, Saklıkent ve Yoğunpelit Şelaleleri, Sarıkaya ve Gökçeağaç Mağaraları gibi birçok güzelliğe sahip olmasının yanı sıra, Yedigöller Milli Parkına 35 km mesafede bulunması sebebi ile de Düzce'nin önemli destinasyon ağının da ayaklarından biridir.

İlçe sınırları içerisinde sadece 1 tane fabrika bulunmakta olup, o da fındık kırma fabrikasıdır. Ancak, son yıllarda, Düzce Üniversitesinin büyük desteği ile açılan DAGEM – Düzce Arıcılık Geliştirme ve Araştırma Merkezi- çok özel bir tür olan Yığılca Arısına yönelik araştırmalar yapmakta ve bu çerçevede arıcılığın yöre daha bilimsel ve daha verimli şekilde yapılmasına katkı sağlamaktadır. Bölge halkı DAGEM ile oldukça yakın bir ilişki içindedir ve arıcılığın bilimsel temelli yapılmasına ve bal kalitesinin arttırılmasına önem vermektedir.

Çilimli

Çilimli Kaplandede dağlarının eteklerinde olup Düzce il merkezine 15 km mesafede bulunmaktadır. D-100 karayolu ilçe sınırları içinden geçmekte ve ilçe merkezine 5 km mesafededir. İlçemizin yüzölçümü 63,8 km² dir. Bunun yaklaşık olarak yarısı dağlık yarısı düzlüktür. İlçenin deniz seviyesinden yüksekliği 222 metredir. Kuzeye doğru gidildikçe rakım yükselmekte, yer yer 600-700 metreyi bulabilmektedir.

İlçenin belli başlı geçim kaynağı fındık ve tütün üreticiliğidir. Bugünkü durum itibariyle fındık üreticiliği İlçe ziraatının temelini teşkil etmekte, tütün, mısır ve silajlık mısır üretimi de iklimin uygun olması nedeniyle ikinci ürün durumundadır. İlçe nüfusunun % 80'i tarımla uğraşmaktadır. İlçede özel sektöre ait fındık kırma fabrikaları bulunmaktadır. Çilimli'de 2014 yılı itibariyle 17.645 kişi yaşamaktadır ve nüfus artış hızı ‰ 42,5 olmuştur.

Çilimli İlçesi sınırları içerisinde yer alan ve 93 hektarlık bir alanı kapsayan Çilimli OSB, 25.07.2014 tarihinde 300 sicil numarası ile Sicil Kayıt Defterine işlenerek Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafında kuruluş ve tescil işlemi tamamlanmıştır. Müteşebbis Heyet ve Yönetim Kurulu oluşturulmuş olup, imar çalışmaları devam etmektedir.

Gümüşova

Gümüşova ilçesi D-100 Karayolu üzerinde bulunmaktadır. İlçe Düzce iline 18 km mesafede olup Düzce ovasının bitişiğindedir. Düzce'nin güneybatısında yer alır. Batıda Sakarya, güneybatıda Bolu, doğuda Çilimli ilçesi ve kuzeyde de Cumayeri komşularıdır. Gümüşova'nın doğusundan Büyük Melen çayı geçmektedir.

İlçede 2014 yılı itibariyle 14.685 kişi yaşamaktadır ve nüfus artış hızı ‰ 0,3 olmuştur. İlçenin başlıca geçim kaynakları tarıma dayanmakla birlikte il kalkınmada öncelikli yöreler kapsamına dahil edildikten sonra birçok alanda yeni fabrikalar açılarak istihdama katkıda bulunulmuştur.

Gümüşova Islah OSB: Gümüşova ilçe sınırları içerisinde ve 133,5 hektarlık bir alanda, 24.08.2015 tarihinde 311 sicil numarası ile Sicil Kayıt Defterine işlenerek Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı

tarafından kuruluş ve tescil işlemi tamamlanmıştır. Müteşebbis Heyet ve Yönetim Kurulu oluşturularak ıslah süreci başlatılmıştır.

Düzce İlinde Uygulanan Teşvikler

Bu kısımda sadece teşvik sistemine ilişkin bilgiler verilecek olup, ayrıca TÜBİTAK, KOSGEB, Doğu Marmara Kalkınma Ajansı, Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı, Tarım ve Köy İşleri Bakanlığı gibi birçok kamu kurumunun vermiş olduğu desteklerden de Sakarya'da yapılacak yatırımlar için proje bazlı çeşitli destekler sağlanabilir. Bu bilgilere Ajansımızın diğer bir yayını olan "Yatırımlarda Devlet Destekleri ve Teşvik Rehberi"nden ya da http://www.marka.org.tr adresinden erişilebilen kurumsal internet sitemizden ulaşabilirsiniz.

Yatırım Teşvik Sistemi; Bölgesel Teşvik Uygulamaları, Büyük Ölçekli Yatırımların Teşviki, Stratejik Yatırımların Teşviki ve Genel Teşvik Uygulamaları olmak üzere 4 ana bileşenden oluşmaktadır. Yatırımcılar, yatırımlarının büyüklüğüne, sektörüne, yerine ve üretecekleri mal veya hizmete göre uygun olan destek uygulaması kapsamında desteklenmektedir. Uygulamalar ve bu uygulamalar kapsamında sunulan destek unsurları aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Destek Unsurları	Genel Teşvik Uygulamaları	Bölgesel Teşvik Uygulamaları	Büyük Ölçekli Yatırımların Teşviki	Stratejik Yatırımların Teşviki
KDV İstisnası	✓	✓	✓	✓
Gümrük Vergisi Muafiyeti	✓	✓	✓	✓
Vergi İndirimi		✓	✓	✓
Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği		✓	✓	✓
Gelir Vergisi Stopajı Desteği*	✓	✓	✓	✓
Sigorta Primi (İşçi Hissesi) Desteği*		✓	✓	✓
Faiz Desteği **		✓		
Yatırım Yeri Tahsisi		✓	✓	✓
KDV İadesi***				✓

* Yatırımın 6. bölgede gerçekleştirilmesi halinde sağlanır
** Yatırımın Bölgesel Teşvik Uygulamalarında 3., 4., 5. veya 6. bölgelerde gerçekleştirilmesi halinde sağlanır.
*** Sabit yatırım tutarı 500 milyon TL üzerinde olan stratejik yatırımlara sağlanır.

1) Katma Değer Vergisi İstisnası:

Teşvik belgesi kapsamında yurt içinden ve yurt dışından temin edilecek yatırım malı makine ve teçhizat için katma değer vergisinin ödenmemesi şeklinde uygulanır.

2) Gümrük Vergisi Muafiyeti:

Teşvik belgesi kapsamında yurt dışından temin edilecek yatırım malı makine ve teçhizat için gümrük

vergisinin ödenmemesi şeklinde uygulanır.

3) Vergi İndirimi:

Gelir veya kurumlar vergisinin, yatırım için öngörülen katkı tutarına ulaşıncaya kadar, indirimli olarak uygulanmasıdır.

4) Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği:

Teşvik belgesi kapsamı yatırımla sağlanan ilave istihdam için ödenmesi gereken sigorta primi işveren hissesinin asgari ücrete tekabül eden kısmının Bakanlıkça karşılanmasıdır.

5) Gelir Vergisi Stopajı Desteği:

Teşvik belgesi kapsamı yatırımla sağlanan ilave istihdam için belirlenen gelir vergisi stopajının terkin edilmesidir. Sadece 6. bölgede gerçekleştirilecek yatırımlar için düzenlenen teşvik belgelerinde öngörülür.

6) Sigorta Primi (İşçi Hissesi) Desteği:

Teşvik belgesi kapsamı yatırımla sağlanan ilave istihdam için ödenmesi gereken sigorta primi işçi hissesinin asgari ücrete tekabül eden kısmının Bakanlıkça karşılanmasıdır. Sadece 6. bölgede gerçekleştirilecek bölgesel, büyük ölçekli ve stratejik yatırımlar için düzenlenen teşvik belgelerinde öngörülür.

7) Faiz Desteği:

Faiz Desteği, teşvik belgesi kapsamında kullanılan en az bir yıl vadeli yatırım kredileri için sağlanan bir finansman desteği olup, teşvik belgesinde kayıtlı sabit yatırım tutarının %70'ine kadar kullanılan krediye ilişkin ödenecek faizin veya kâr payının belli bir kısmının Bakanlıkça karşılanmasıdır.

8) Yatırım Yeri Tahsisi:

Teşvik Belgesi düzenlenmiş yatırımlar için Maliye Bakanlığınca belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde yatırım yeri tahsis edilmesidir.

9) Katma Değer Vergisi İadesi:

Sabit yatırım tutarı 500 milyon Türk Lirasının üzerindeki Stratejik Yatırımlar kapsamında gerçekleştirilen bina-inşaat harcamaları için tahsil edilen KDV'nin iade edilmesidir.

Bölgesel Teşvik Uygulamaları

Bölgesel Teşvik Uygulamalarının temel hedefi illerin üretim ve ihracat potansiyellerini artırmak suretiyle iller arasındaki gelişmişlik farkını en aza indirmektir. Bu hedef doğrultusunda Türkiye'deki tüm iller, Kalkınma Bakanlığı'nın 2011 yılında yapmış olduğu sosyo-ekonomik gelişmişlik endeksi çalışması çerçevesinde ekonomik ve sosyal gelişmişlik düzeylerine göre aşağıda gösterildiği gibi 6 farklı bölgeye ayrılmıştır.

Destek unsurlarının oran ve süreleri gelişmiş bölgelerden daha az gelişmiş bölgelere doğru kademeli bir şekilde artacak şekilde kurgulanmış ve böylece illerin gelişmişlik seviyelerine göre teşvik araçlarının sağladığı yardım yoğunlukları farklılaştırılmıştır. Ayrıca, Bölgesel Teşvik Uygulamaları kapsamında desteklenecek olan yatırımların bulundukları ildeki bir organize sanayi bölgesinde yapılması durumunda, Vergi İndirimi ve Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği bakımından bir alt bölge destekleri uygulanmaktadır.

Düzce 4. bölge teşviklerinden yararlanmaktadır. Eğer yatırım organize sanayi bölgesinde yapılırsa 5. bölge teşviklerinden yararlanılacaktır.

BÖLGESEL TEŞVİK UYGULAMALARINDA SAĞLANAN DESTEK UNSURLARI

			BÖLGELER					
			I	II	III	IV	V	VI
KDV İstisnası			VAR	VAR	VAR	VAR	VAR	VAR
Gümrük Vergisi Muafiyeti			VAR	VAR	VAR	VAR	VAR	VAR
Vergi İndirimi	Yatırıma Katkı Oranı (%)	OSB Dışı	10	15	20	25	30	35
		OSB İçi	15	20	25	30	35	40
Sigorta Primi İşveren Hissesi	Destek Süresi	OSB Dışı	-	-	3 yıl	5 yıl	6 yıl	7 yıl
		OSB İçi	-	3 yıl	5 yıl	6 yıl	7 yıl	9 yıl
Yatırım Yeri Tahsisi			VAR	VAR	VAR	VAR	VAR	VAR
Faiz Desteği	İç Kredi		YOK	YOK	3 Puan	4 Puan	5 Puan	7 Puan
	Döviz / Dövize Endeksli Kredi				1 Puan	1 Puan	2 Puan	2 Puan
Sigorta Primi (İşçi Hissesi) Desteği			YOK	YOK	YOK	YOK	YOK	10 yıl
Gelir Vergisi Stopajı Desteği			YOK	YOK	YOK	YOK	YOK	10 yıl

**********BÖLGE BAZINDA DESTEKLENECEK SEKTÖRLER**********	ASGARİ YATIRIM TUTARLARI
Gıda ürünleri ve içecek imalatı	1 Milyon TL
Entegre hayvancılık yatırımları	300-500 büyükbaş-1000 küçükbaş
Seracılık	10 Dekar
Tekstil ürünleri imalatı	10 Milyon-1 Milyon TL (değişken)
Giyim eşyası imalatı	1 Milyon TL tevsi+modernizasyon
Döşemelik parke, kaplama, kontrplak, yonga levha, sunta, mdf vb. plakaların imalatı	1 Milyon TL
Kağıt ve kağıt ürünleri imalatı	Entegrekağıt üretim 10 Milyon TL
Düz cam, düz camın şekillendirilmesi ve işlenmesi çukur cam ve cam elyafı imalatı	1 Milyon TL
Demir-çelik dışındaki ana metal sanayi	1 Milyon TL
Metal eşya	1 Milyon TL
Makine ve teçhizat imalatı	1 Milyon TL
Elektrikli makine ve cihazları imalatı	1 Milyon TL
Büro, Muhasebe ve Bilgi işlem Makineleri imalatı	1 Milyon TL
Radyo, televizyon, haberleşme teçhizatı ve cihazları imalatı	1 Milyon TL
Tıbbi aletler hassas ve optik aletler imalatı	500.000 TL
Motosiklet ve bisiklet üretimi	1 Milyon TL
Motorlu kara taşıtı ve yan sanayi	50 Milyon ve 1 Milyon TL
Mobilya imalatı (sadece metal ve plastikten imal edilenler hariç)	1 Milyon TL
Oteller	3 yıldız ve üzeri
Öğrenci yurtları	100 öğrenci ve üzeri
Soğuk hava deposu hizmetleri	500.000 TL
Lisanslı depoculuk	1 Milyon TL
Eğitim hizmetleri (yetişkinlerin eğitilmesi ve diğer eğitim faaliyetleri hariç)	500.000 TL
Hastane yatırımı, huzur evi	500.000 TL; 100 kişilik huzurevi
Su ürünleri yetiştiriciliği (balık yavrusu ve yumurtası üretimi dahil)	500.000 TL
Kimyasal madde ve ürünlerin imalatı	1 Milyon TL
Atık geri kazanım ve bertaraf tesisleri	500.000 TL

SOSYAL GÖSTERGELER

Demografik Yapı

Düzce ili 2014 yılı toplam nüfusu 355.549 kişi olup, 2013 yılına göre ‰ 11,4 artış göstermiştir. Türkiye İstatistik Kurumu'nun 'İllerin Nüfus Projeksiyonu' çalışmasına göre Düzce'nin nüfusu 2023 yılında 389.906 kişiye ulaşacaktır. İlde kilometrekareye düşen nüfus 139 kişi ile kilometrekareye 101 kişi olan Türkiye nüfus yoğunluğu ortalamasının oldukça üzerindedir. (TUİK, 2015).

Düzce ili yaş bağımlılık oranı %45,2'dir ve nüfusun yaş gruplarına göre dağılımı Türkiye ile kıyaslandığında, 25 yaş ve üstü nüfusun oranının Türkiye'ye göre daha yüksek, 25 yaş altı nüfusun oranının Türkiye'ye göre daha düşük olduğu görülmektedir.

Göç

Düzce ilinde son 2012-2014 döneminde aldığı göçün verdiği göçten daha yüksek olduğu görülmektedir. 2012-2013 döneminde ile 12.367 kişi göçerken, ilden 11.306 kişi dışarıya göçmüştür. 2013-2014 döneminde ile 11.980 kişi göçerken, ilden 12.249 kişi dışarıya göçmüştür (TUİK, 2012-2014). 2012-2013 döneminde net göç hızı ‰ 3 iken 2013-2014 döneminde ‰ – 0,8 olmuştur.

İşgücü ve İstihdam

Türkiye'de işsizlik oranı % 9,7 iken, Düzce ilinde % 8,7'dir (TUİK, 2013). TR42 Düzey 2 Bölgesi illeri arasında Düzce en düşük işsizlik oranına sahip olan il konumundadır. İlde işgücüne katılma oranı % 56,6 olup, % 50,8 olan Türkiye ortalamasının üzerindedir (TUİK, 2013). Düzce ili işgücü profiline bakıldığında; Türkiye genelinde olduğu gibi istihdamın büyük bölümünü 25-55 yaş arasındadır ve erkek çalışan sayısının kadın çalışan sayısından yüksek seyretmektedir.

Eğitim

Düzce ilinde okul öncesi (4-5 yaş) net okullaşma oranı % 37, ilköğretim net okullaşma oranı % 97, ortaöğretim net okullaşma oranı % 85, genel ortaöğretim net okullaşma oranı % 34 şeklindedir. Düzce ilinde ilköğretim ve genel ortaöğretim alanlarında derslik başına düşen öğrenci sayıları sırasıyla 19 ve 23'tür. Bu değerler Türkiye ortalamasının altındadır. Aynı şekilde mesleki ortaöğretim alanında derslik başına düşen 22 adet öğrenci ile Türkiye ortalamasının altında bulunmaktadır (Türkiye ortalaması: 33 öğrenci/derslik).

Örgün eğitimin dışında Meslek Edindirme Merkezleri çatısı altında çıraklık ve kalfalık eğitimi ile Halk Eğitim Merkezleri çatısı altında meslek kursları, okuma-yazma kursları, sosyal ve kültürel kursları kapsayan ve Milli Eğitim Bakanlığı ve Belediyeler tarafından yürütülmekte olan yaygın eğitim faaliyetleri; Düzce ilinde gelişmiş durumdadır. İlde Mesleki Eğitim Merkezi'nde 919, Halk Eğitim Merkezi'nde 12.805 kursiyer olmak üzere toplam 13.724 kursiyer kayıtlıdır.

Düzce ilinde toplam 11 fakültesi, 12 Meslek Yüksek Okulu, 4 Yüksek Okul ve 3 enstitüsü ile bir devlet üniversitesi (Düzce Üniversitesi) faaliyet göstermektedir. Üniversitede 2015-2016 döneminde toplam 23.982 öğrenci kayıtlıdır ve 968 akademik personel bulunmaktadır.

Sağlık

İlde 3 adet devlet hastanesi, 1 adet üniversite hastanesi ve 1 adet özel sektör hastanesi bulunmaktadır. İlçelerde 4 adet entegre devlet hastanesi mevcuttur. İlde yatak doluluk oranı % 73 ile Türkiye ortalaması ile aynı seviyededir. Mevcut yatak sayısı 670'tir. On bin kişiye düşen yatak sayısı Türkiye'de 26,6 iken ilde 18,8 seviyesindedir. Türkiye genelinde ambulans başına 20.774 kişi düşerken; Düzce ilinde 11.851 kişi düşmektedir.

Bir eğitim ve araştırma hastanesinin bulunduğu Düzce ili için uzman hekim ile pratisyen hekim norm kadro doluluk oranlarına bakıldığında, ilde kaba doluluk ortalamasının Türkiye ortalamasının altında olduğu ve uzman hekime olan ihtiyacın daha da belirgin hale geldiği görülmektedir.

İlde kaba ölüm hızı Türkiye ortalamasının üzerinde iken, anne ölüm hızı, beş yaş altı çocuk ölüm hızı, bebek ölüm hızı ve neonatal ölüm hızı Türkiye ortalamasının altındadır.

Kültür

Düzce ilinde bulunan 1 kentsel sit, 19 tanesi birinci derece olmak üzere 28 arkeolojik sit ve 3 tanesi birinci derece olmak üzere 5 doğal sit alanı bulunmaktadır. Ayrıca 215 adet tescilli taşınmaz kültür varlığı mevcuttur. Bütün bunlar ilin kültürel zenginliğine işaret eden göstergeleridir.

İlde 5 adet halk kütüphanesi ve bu kütüphanelerden faydalanan birey sayısı 57.920'dir. Bin kişi başına kütüphanelerden yararlanma sayısına bakıldığında 165 ile TR42 Düzey 2 Bölgesi içerisinde iyi bir konumdadır.

Düzce'de toplam 608 koltuk kapasitesine sahip 6 sinema salonu bulunmaktadır. Düzce'de bulunan 2 adet tiyatroda 1 yılda 49 gösteri düzenlenmiştir ve bu gösterilere toplamda 10.990 seyirci katılım sağlamıştır.

Düzce'nin Konuralp Beldesi'nde bir adet müze bulunmaktadır. Konuralp Müzesi'nde 1.788 adet arkeolojik, 456 adet etnografik ve 3.837 adet sikke olmak üzere, toplam 6.081 adet eser bulunmaktadır. Söz konusu eserler müze bahçesi, arkeoloji, etnografya ve taş eserler salonları ile sikke bölümünde sergilenmektedir. Müzede 3 teşhir salonu, 1 laboratuvar, 2 depo, 1 konferans salonu, idari kısım ve hizmet odası bulunmaktadır.

Gençlik ve Spor

Düzce ilinin de içinde bulunduğu TR42 Düzey 2 Bölgesi'nde sporcu ve spor kulübü sayılarına bakıldığında, değerlerin ülke ortalamasına göre yüksek olduğu, tesisleşme açısından da gelişmiş olduğu görülmektedir. Düzce ili bölgedeki diğer illerle mukayese edildiğinde ortalama değerlere sahiptir.

Düzce ilinde 2015 yılı Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü rakamlarına dayanarak 17.435 sporcu kayıtlıdır. 4.258 sporcu aktif olarak spor yaşamlarına devam etmektedir. İlde toplam 87 spor tesisi bulunmaktadır. Faal spor kulübü sayısı ise 63'tür.

Sosyal Sermaye

TR42 Düzey 2 Bölgesi Türkiye nüfusunun %4,53'üne sahip olmasına rağmen Türkiye'deki derneklerin %5,54'ünü barındırmaktadır. Bu da bölgede dernekleşme açısından sivil toplum örgütlenme düzeyinin Türkiye ortalamasının üzerinde olduğunu göstermektedir. Bölge illerinden Düzce'de 869 faal dernek bulunmaktadır ve bölge illeri arasında Kocaeli ve Sakarya'dan sonra 3. sırada yer almaktadır.

EKONOMİK GÖSTERGELER

TR 42 Düzey 2 Bölgesi'nin, diğer düzey 2 bölgeleri arasında ön plana çıkan en önemli özelliği çok sektörlü ekonomik yapıya sahip olmasıdır. Bölgenin genel ekonomik yapısına uygun olarak Düzce ilinde de farklı ekonomik sektörler bulunmaktadır.

Sanayi

Düzce ilinde tekstil ve tekstil ürünleri, ağaç ürünleri ve makine ile teçhizat imalatı ön plana çıkmaktadır. Tekstil sanayi, Düzce ilinde en gelişmiş sanayi sektörü olarak ildeki sanayi işletmelerinin % 20'sini, toplam sanayi işgücünün % 25'ini ve il sanayi sektörü bilançosunun % 23'ünü kapsamaktadır. İlin bölge sanayisi içerisinde yüksek paya sahip olduğu bir diğer sektör ağaç ürünleri imalatı sektörüdür. Ağaç ürünleri imalatı sektörü, Düzce ili sanayi sektörü toplam bilançosu içerisinde % 13'lük bir paya sahip olmakla beraber, bu sektörde faaliyet gösteren işletmelerin ildeki toplam işletmeler içerisindeki payı % 10'dur. Ancak ilde bu sektörde sağlanan istihdamın il sanayi istihdamına oranı % 8 ile altıncı sırada yer almaktadır. İldeki toplam bilançonun % 15'inin üretildiği makine ve teçhizat imalatı sektörü Düzce ilinde en yüksek bilanço rakamına sahip ikinci sanayi sektörüdür. İl sanayi işletmelerinin % 9'unun faaliyet gösterdiği ve il sanayi sektöründeki kayıtlı istihdamın % 7'sinin gerçekleştiği sektörde orta ve büyük ölçekli işletmeler yer almaktadır. Diğer yandan, sektörde sağlanan kayıtlı istihdamda; makine ve teçhizat imalatı sektörü Düzce ilinde bilanço ve işletme sayıları içerisinde aldığı pay kadar yüksek oranlara sahip değildir. Kimyasal madde ve ürünler ile suni elyaf imalatı sektörü ise bilanço rakamında ilde dördüncü sırada bulunmaktadır.

Düzce ilinde sanayi siciline kayıtlı sanayi işletmesi sayısı 431'dir. Ülkemizin toplam sanayi işletmesi içerisinde % 0,6'lık bir oran ile sanayisi gelişmekte olan iller arasında yer almaktadır.

Düzce ilinde bulunan sanayi işletmelerinin sektörel dağılımına bakıldığında, % 15 Tekstil ürünleri imalatı, % 14'lük bir oran ile gıda ürünlerinin imalatı, % 14'lük bir oran ile ağaç ve mantar ürünleri imalatı (mobilya hariç), % 11'lik bir oran ile fabrikasyon metal ürünleri imalatı (makine teçhizatı hariç) sektörlerinin ilk sıralarda yer aldığı görülmektedir.

Diğer sektörler sırasıyla;

% 10 Giyim eşyası imalatı; kürkün işlenmesi ve boyanması,

% 7 Kauçuk ve plastik ürünleri imalatı,

% 5 Diğer metalik olmayan mineral ürünlerin imalatı,

% 4 Mobilya imalatı;

% 4 Ana metal sanayi,

% 3 Diğer madencilik ve taş ocakçılığı,

% 3 Kimyasalların ve kimyasal ürünlerin imalatı,

% 3 Başka yerde sınıflandırılmamış makine ve ekipman imalatı,

% 3 Motorlu kara taşıtı, treyler (römork) ve yarı treyler (yarı römork) imalatı,

% 2 Temel eczacılık ürünlerinin ve eczacılığa ilişkin malzemelerin imalatı,

% 1 Elektrikli teçhizat imalatı,

% 1 Diğer ulaşım araçlarının imalatı.

Sanayi sicil kayıtlarına göre, Düzce ilinde kayıtlı işletmelerde çalışan personel sayısı 29.248'dir. Kalite kontrol birimi olan firma sayısı 109, çalışan sayısı 301'dir. Ar-Ge birimi bulunan firma sayısı 40, çalışan sayısı 234'tür.

Düzce ilinde sanayide çalışanların, % 30'u giyim eşyası imalatı; kürkün işlenmesi ve boyanması, % 11'i kauçuk ve plastik ürünlerin imalatı, % 10'u fabrikasyon metal ürünleri imalatı (makine teçhizatı hariç) sektöründe istihdam edilmektedir. İstihdamın % 85'i işçi, % 2'si mühendistir. Düzce ilinde bulunan sanayi işletmelerinin % 25'i mikro ölçekli, % 47'si küçük ölçekli, % 24'ü orta ölçekli, % 4'ü büyük ölçekli işletmelerdir.

ORGANİZE SANAYİ BÖLGELERİ

TR42 Düzey 2 Bölgesi'nde organize sanayi bölgelerinin bölgenin batısında yoğunlaştığı görülmektedir. Bölgede yer alan organize sanayi bölgelerinden 2'si kuruluş aşamasında ve 11'i faal olmak üzere 13'ü Kocaeli ilinde; 3'ü kuruluş aşamasında ve 4'ü faal olmak üzere 7'si Sakarya ilinde, 1'i kuruluş aşamasında, 2'si kuruluşunu tamamlamış ve 2'si faal olmak üzere 5'i Düzce ilinde, 2'si kuruluş aşamasında ve 2'si faal olmak üzere 4'ü Bolu ilinde ve her biri kuruluş aşamasında olmak üzere 4'ü Yalova ilinde yer almaktadır.

1. OSB (KARMA) – BEYKÖY

Düzce 1. OSB kuruluş çalışmaları 1994 yılında başlamış olup 1996 yılında Tüzel Kişilik kazanmıştır. 1996 yılında kurulan Bölgemizde 2004 yılına kadar 3 adet işletme faaliyette iken İlimizin 5084 sayılı 'Yatırımların ve İstihdamın Teşviki' hakkındaki kanun kapsamına alınmasıyla Bölgeye yoğun talep olmuştur. 2005 yılında yatırımlara hızlı bir şekilde başlanmış ve 2006 – 2007 yıllarında yatırımların büyük bir kısmı tamamlanmış ve üretime geçilmiştir.

Alan ve Parselasyon Durumu: 173 hektar büyüklüğünde ve 1.090.053,19 m2 yüzölçümlü Organize Sanayi Bölgesinde firmalara yönelik yer tahsisleri tamamlanmış olup, 60 sanayi parselinin 59'u firmalara tahsis edilmiştir. 2015 yılı sonu itibariyle üretimde olan parsel sayısı 52'dir.

Yatırım Durumu: 52 parsel faaliyette, 1 parsel inşaat halinde, 4 parselin inşaatı tamamlanmış durumda, 2 parsel proje aşamasındadır. Boş olan parsel 1 adettir.

İstihdam Durumu: OSB'deki firmalarda 5.468 kişi çalışmaktadır. Bütün firmalar tam kapasite ile çalışmaya başladıklarında 7.000 kişiye istihdam sağlanması beklenmektedir.

Öne çıkan sektörler: Orman, Mobilya, Tekstil, Gıda, Metal

Altyapı: Bölgenin altyapı çalışmaları 2002 yılında başlamış ve bölge içi yollar, kanalizasyon hattı, yağmursuyu hattı, içme suyu hattı, doğalgaz şebekesi, enerji tesisleri ve dağıtım merkezleri, enerji nakil hattı, telekom santral binaları ve fiber altyapısı tamamlanmıştır.

2. OSB (KARMA) – BEYKÖY

2004 yılında İlimizin 5084 sayılı 'Yatırımların ve İstihdamın Teşviki' hakkındaki kanun kapsamına alınmasıyla Düzce İline yoğun talep olmuştur. Düzce Valiliği tarafından yatırımcılardan gelen yoğun taleplerin karşılanması amacı ile Düzce'ye 2.Organize Sanayi Bölgesi kurulma çalışmaları başlamış 25.05.2005 tarih ve 6391 sayılı yazıları ile Sanayi ve Ticaret Bakanlığının yer seçim komisyonu çalışmalarını tamamladıktan sonra Bakanlığın olumlu görüşü ve Devlet Planlama Müsteşarlığının onayı ile Tüzel Kişilik kazanmıştır.

17-08-2006 yılında firma arsa tahsisleri yapılmış ve 2008 yılı itibari ile firmalar faaliyete geçmeye başlamışlardır.

Kuruluşu itibariyle Müteşebbis heyet tarafından yönetilen Bölge OSB mevzuatı gereğince faaliyet gösteren firmaların 2/3 oranına ulaşması sonucu 08.03.2012 tarihinde Genel Kurul ile sanayiciler tarafından yönetilmeye başlamıştır.

Altyapı inşaatına 2007 yılında başlanmış ve 2009 yılında bölge içi yollar, içme ve kullanma suyu, kanalizasyon ve yağmur suyu şebekesinin yapımı tamamlanmıştır. Yapımı tamamlanmış olan Bölge içme suyu şebeke hatlarını besleyecek olan Beyköy su deposu inşa edilmiş fakat Bölge arasındaki içme suyu isale hattının ve depoya su teminini sağlayacak olan dolum hattının inşaatı yapım işi henüz tamamlanmamıştır.

Bölgenin Enerji Nakil Hattı ve Bölge İçi Elektrik Şebekesi işi 2008 yılında tamamlanmıştır.

Bölgenin Telekom altyapı işi ve hizmet binası yapımına 2009 yılında başlanmış ve aynı yıl tamamlanarak, Düzce Telekom İl Müdürlüğü ile yapılan protokol neticesinde faaliyete geçirilmiştir.

Bölgenin doğalgaz altyapısı 2008 yılında tamamlanmıştır.

Bölgeden kaynaklanan atık suların Düzce Belediyesi Atık Su Arıtma Tesisinde deşarjının yapılması için Q1000 mm ve Q600 mm betonarme kanalizasyon kolektör hattı 2009 yılında tamamlanmış olup Bölgeden çıkan atık sular bedeli karşılığında Düzce Belediyesi arıtma tesislerinde arıtılmaktadır.

2015 yılında ihalesi yapılan Tem otoyolu bağlantısı projesi 2016 yılı sonunda bitirilmeyi hedeflenmektedir. Projenin tamamlanması ile birlikte 2.OSB'nin Tem otoyoluna bağlantısı 15 km mesafeden, 1,5 km mesafeye inerek lojistik anlamda çok daha rahat ulaşım sağlanacaktır.

Düzce I. ve II. Organize Sanayi Bölgelerinin gelişmesi ve büyük yatırımcıların yeni yapılan yatırımları ile birlikte Kaynaşlı trafo merkezinde OSB'lere tahsis edilen mevcut trafo merkezine ilave olarak yeni bir trafo merkezi kurularak iki OSB'ye tahsis edilecek ve 2016 yılı sonunda kesintisiz temiz enerji ile OSB'lere elektrik enerjisi sağlanacaktır.

Alan ve Parselasyon Durumu: 81 hektar büyüklüğünde ve 478.074,64 m2 yüzölçümlü Organize Sanayi Bölgesinde firmalara yönelik yer tahsisleri tamamlanmış olup, 11 sanayi parselinin hepsi firmalara tahsis edilmiştir. 2015 yılı sonu itibariyle üretimde olan parsel sayısı 8'dir.

Yatırım Durumu: 8 firma faaliyette, 3 firma üretime ara vermiştir.

İstihdam Durumu: 554 kişiye istihdam sağlanıyor. Tüm firmalar tam kapasite ile faaliyete geçtiğinde 1000-1250 kişiye istihdam sağlanması hedefleniyor.

Öne çıkan sektörler: Cam, Alüminyum Profil, Plastik Levha, Otomotiv Yan Sanayii

OSB'lerin Dağılımı ve İhtisas Alanları

	Faaliyet Durumu	OSB Sayısı	İhtisas Alanı / Öne Çıkan Sanayi Sektörleri
Düzce	Kuruluş Aşamasındaki OSB'ler	1	Demir-Çelik
	Kuruluşunu Tamamlayan OSB	2	Karma Sektörler
	Faal OSB'ler	2	Otomotiv, İnşaat, Tekstil, Gıda, Orman Ürünleri, Mobilya, Metal, Makine, Endüstriyel Yağ, Geri Dönüşüm, Cam, Plastik Sektörleri

Faaliyette Olan Organize Sanayi Bölgeleri

Düzce	OSB Alanı (hektar)	Parsel Sayısı	Doluluk Oranı (%)	İstihdam	Firma Faaliyet Durumu
Düzce 1. OSB	173	60	% 98,3	5.468	52 parsel faaliyette, 1 parsel inşaat halinde, 4 parsel inşaatı tamamlanmış, 2 parsel proje safhasında, 1 adet parsel boştur.
Düzce 2. OSB	81	11	%100	669	8 firma faaliyette, 3 tesis üretime ara vermiş durumdadır.

Kaynak: Düzce 1.OSB Müdürlüğü, 2015

Kurulmakta Olan ve Henüz Faaliyete Geçmemiş Organize Sanayi Bölgeleri

Düzce	Gelinen Aşama	İhtisas Alanı	OSB Alanı (hektar)
Gümüşova Islah OSB	Kuruluş işlemleri tamamlandı, müteşebbis heyeti oluşturuldu.	Karma OSB	133,5
Çilimli OSB	Kuruluş işlemleri tamamlandı, müteşebbis heyeti oluşturuldu.	Karma OSB	93
Akçakoca Demir-Çelik OSB	Kuruluş işlemleri başladı	Demir-Çelik OSB	88,5

Kaynak: Düzce Bilim, Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü, 2015

Aşağıdaki tematik haritada bölge ölçeğinde organize sanayi bölgeleri ve ulaşım bağlantıları ile yerleşim merkezleri görülmektedir. Haritadan da ilk bakışta anlaşıldığı üzere, Düzce ili sahip olduğu ve yapılması tasarlanan ulaşım bağlantıları ile ekonomik gücünü daha da güçlendirecek bir yapıda

bulunmaktadır. İlin Karadeniz'e kıyısının bulunması sayesinde liman yolu ile ithalat ve ihracat yapabilir konumda olması da çok önemli bir girdidir.

Tematik Harita: Organize Sanayi Bölgeleri ve Ulaşım Hatları



ANADOLU OTOYOLU
BÖLÜNMÜŞ KARAYOLLARI
İKİ ŞERİTLİ KARAYOLLARI
PLANLANAN OTOYOLLAR
DEMİRYOLU HATLARI
PLANLANAN DEMİRYOLU
HAVALİMANLARI
DEMİRYOLU ODAKLARI
LİMANLAR
FAAL OSB'LER
KURULUŞ AŞAMASINDAKİ OSB'LER
SERBEST BÖLGELER
TEKNOLOJİ ODAKLARI

* Planlanan otoyollar ve demiryolu hatları yaklaşık güzergahları vermektedir.
** Cengiz Topel Havalimanı halihazırda bir askeri havalimanıdır.
*** Bölgeden geçen mevcut demiryolu hattı; Sapanca mevkiinde değişen güzergah dışında aynı zamanda Ankara-İstanbul Hızlı Tren hattıdır.

KÜÇÜK SANAYİ SİTELERİ

TR42 Düzey 2 Bölgesi'nde 9'u kuruluş aşmasında, 29'u faal olmak üzere toplam 38 adet küçük sanayi sitesi bulunmaktadır. Bu küçük sanayi sitelerinde yer alan işletmelerin % 30'u Kocaeli ilinde yer alırken, bu sanayi alanlarında yer seçen işletme sayılarına göre % 40'ı Sakarya ilinde yer almaktadır. Düzce'de ise 3 adet küçük sanayi sitesi bulunmaktadır.

Düzce Küçük Sanayi Siteleri

Düzce	İşyeri Sayısı	Dolu İşyeri Sayısı	Doluluk Oranı
Akçakoca SS	50	50	% 100
Düzce SS	700	510	% 47
Akçakoca Yeni SS	65	60	% 92

Kaynak: Düzce Bilim, Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü, 2015

DÜZCE İLİNDE ÖNE ÇIKAN SANAYİ SEKTÖRLERİ

Otomotiv Sektörü demir-çelik, petro-kimya ve savunma sanayi gibi temel sanayi dallarında üretilen ürünlerin başlıca alıcısı ve bu sanayilerdeki teknolojik gelişme ve derinleşmenin sürükleyicisidir. Bölgeye genel olarak bakıldığında kümelenmiş denilebilecek belki de en temel sektördür.

Düzce ilinde ise Standard Profil, Teknorot, Sand Profil, Anadolu Rulman, TT Çelikyay Otomotiv ve Toyota Boshoku gibi otomotiv yan sanayi kuruluşları faaliyet göstermektedirler.

Gıda Ürünleri Sanayi Sektöründe ilimizde faaliyet gösteren 95 adet firma bulunmaktadır. Gıda ürünleri firmaları arasında en ön sırayı Oltan Fındık almaktadır. Oltan Fındık San. ve Tic. AŞ. 2013 yılında ISO ilk 500 firma içinde 172. sıradayken, 2014 yılında 80. sıraya yükselmiştir. Firmanın 2014 yılı net satışı 1.038.592.890 TL olarak gerçekleşmiştir. Sektörde öne çıkan diğer firmalar ise Pak Gıda, S.M.S. Gıda, Karin Gıda, Funny Pazarlama Gıda, Bolbessan Bolu Gıda, Yavuzlar Fındık Gıda olarak sıralanabilir. Sektörde 2.500 civarında çalışan bulunmaktadır.

Dokuma-Giyim ve Deri Sanayi Sektöründe Düzce ilinde 77 firma faaliyet göstermektedir. Başta konfeksiyon ürünleri olmak üzere, tül-perde ve nakış, ev tekstili, elyaf, iplik, kumaş imalatı alanlarında işletmeler bulunmaktadır. Düzce'de en çok istihdam imkanı bu sektörde sağlanmaktadır. Yaklaşık 9.500 kişi dokuma-giyim ve deri sanayi sektöründe çalışmaktadır. Sektörün önde gelen firmaları arasında İmteks Giyim, Venüs Giyim, Desa Deri, Debateks Tekstil, Ör-Ma Tekstil, Realkom Tekstil, Delta Alfa Çorap, Confetti Halı, Tolga Tekstil, S.B.S. Tekstil bulunmaktadır.

Endüstriyel Orman Ürünleri Sanayi Sektöründe ilimizde faaliyet gösteren 44 firma bulunmaktadır. İldeki sektör firmalarının en çok ürettiği ürünler arasında kereste, muhtelif parke, kaplama, MDF, Levha gibi ürünler bulunmaktadır. Sektörde Standart Parke, Şerifoğlu Parke, Parke-Tek Parke, Karabacak Parke, Dendro Parke, Kapsan Kaplama, Öney Ağaç Kaplama, Haşep Kaplama, Divapan Entegre Ağaç Panel, ASD Orman Ürünleri, Doruk Ağaç Ürünleri gibi büyük firmalar bulunmaktadır. İlde ayrıca Kelebek Mobilya, Topçuoğlu Mobilya, Yağmur Mobilya ve Sancaklı Mobilya gibi mobilya firmaları da bulunmaktadır. İlde orman ürünleri ve mobilya sektörleri toplamda yaklaşık 2.600 kişiye istihdam sağlamaktadır.

Yapı Malzemeleri Sanayi Sektöründe Düzce'de 60 firma faaliyet göstermektedir. Başlıca ürünler hazır beton, agrega, mıcır, taş tozu, cephe giydirme ürünleri vb.dir. Sektörde önde gelen firmalar arasında Superlit Boru, Pekintaş, Aluform Pekintaş, Delta Toprak, Düzce Cam, Borcam Madencilik, Yiğitler Beton, Aykut Hazır Beton, Yiğitler Çelik Kapı, Röder Yapı Sistemleri, İntaş İnşaat, Fibrobeton Yapı Elemanları gibi firmalar bulunmaktadır. Sektörde çalışan sayısı 3.000'in üzerindedir.

Makine-Teçhizat İmalatı Sektöründe Düzce ilinde 38 firma faaliyet göstermektedir. Birçok sektör için makine-teçhizat imalatı yapan bu sektörde ilimizde 1.000'in üzerinde istihdam oluşmuş durumdadır. Sektörün önde gelen firmaları arasında Mas-Daf Makine, Termo Makine, Nema Makine, Demitaş Elektrik Makinaları, Gerd Wolff Makine gibi firmalar bulunmaktadır.

YATIRIMCI VE GİRİŞİMCİ POTANSİYELİ

Türkiye ve özelinde TR 42 Düzey 2 Bölgesi 3,5 saatlik bir uçuş mesafesi ile 27 trilyon dolar boyutunda bir pazar hacmi ve 1,6 milyarlık bir nüfusa ulaşılabilen bir alanın merkezinde yer almaktadır. Erişilebilir pazar büyüklüğü ve bu pazara yakınlık ile güçlü, bütünleşmiş ulaşım altyapısı, yatırım sürecinde yatırımcının göz önünde bulundurduğu tercih özelliklerindendir.

Düzce'de 26 adet yabancı sermayeli şirket faaliyet göstermektedir. İSO ilk 500 kuruluşu içerisinde 2 adet kuruluş bulunmaktadır. Girişimci sayısı da 2013 yılı TÜİK verilerine göre 15.081'dir.

Düzce'de 2014 yılı içerisinde 339 yeni işletme kurulmuştur. İlde yatırım teşvik belgesi alan firma sayısı 237'dir.

Teknoparklar

Bölge inovasyon ve Ar-Ge yapısında her ne kadar Türkiye ortalamasına kıyaslandığında bir üst seviyede yer alsa da, bölgenin gelişmiş sanayisini küresel rekabette daha ileriye taşıyacak olan Ar-Ge ve inovasyon yapısının yetersiz olduğu, mevcut altyapının yeterince kullanılmadığı görülmektedir. Düzce'de 1 adet Teknopark mevcuttur ve Düzce Üniversitesi kampüsünde faaliyet göstermektedir.

DIŞ TİCARET

İlde ihracatçı firma sayısı 2014 yılı itibariyle 114, ithalatçı firma sayısı da 136'dır. 2014 yılı ihracatımız 108.762.710 Amerikan doları, ithalatımız ise 87.965.000 Amerikan dolarıdır. 2014 yılında ihracatın ithalatı karşılama oranı % 123,6 olmuştur. Dış ticaret hacmimiz 196.727.710 Amerikan doları seviyesine ulaşmıştır.

Düzce'nin En Fazla İhracat Yaptığı Ülkeler (TÜİK)

1. Özbekistan %15,1
2. İtalya % 9,2
3. Almanya % 6,4
4. ABD % 6,2
5. Mısır % 5,2
6. Irak % 4,6
7. Rusya % 3,4
8. İran % 3,3
9. Türkmenistan % 3,1
10. Libya % 3,1

Diğer % 40,5

Düzce'nin En Fazla İthalat Yaptığı Ülkeler (TÜİK)

1. Çin Halk Cumhuriyeti % 14,3
2. İtalya % 12,3
3. Ukrayna % 9,8
4. Almanya % 9,1
5. ABD % 7,5
6. İsviçre % 7,0
7. Yunanistan % 5,1
8. Kamerun % 4,9
9. Romanya % 3,9

10. Bulgaristan % 3,4

    Diğer % 22,7

TARIM VE HAYVANCILIK

İldeki tarım topraklarının büyüklüğü il yüzölçümü ile karşılaştırıldığında çok fazla bir yer teşkil etmemesine rağmen mevcut verimli tarım topraklarının önemli bir kısmı çöküntü ovası (Düzce Ovası) olarak tabir edilen ve oldukça verimli olan toprak sınıfları arasında yer almaktadır. Bu sınıftaki topraklarda ekolojiye uygun olan her türlü bitkinin yetişmesi mümkündür. Genel olarak bitki örtüsü ise Karadeniz bitki örtüsü özelliği taşımasından dolayı oldukça zengin bir orman bitki örtüsü şeklindedir. En önemli akarsuyu Melen Çayı'dır. Diğer akarsuları ise Deredibi, Değirmendere ve Küpler Deresi sayılabilir. Gölleri ise; en önde geleni Efteni Gölü olmak üzere Kurugöl, Topuk Gölü Yaylagöl ve Islakgöl'dür.

Düzce ili toprak varlığı bakımından küçük yüzölçümünden dolayı fazla miktarda bir tarım toprağına sahip değildir. Düzce'nin 257.400 hektarlık yüzölçümünün % 28,76'sı tarım alanı, % 0,81'i çayır-mera, % 45,1'i Orman, % 25,33'ü tarım dışı alandan oluşmaktadır.

Düzce'de tarım faaliyetlerinin verimli yapılabileceği toplam alan 50 bin hektar civarındadır. Söz konusu verimli tarım arazisinin önemli bir kısmı Düzce Ovası çevresinde kurulu olan merkez ilçede ve Çilimli, Gölyaka ve Gümüşova ilçelerinin sınırları içerisindedir. Ayrıca, Kaynaşlı ve Cumayeri ilçelerindeki tarım topraklarında da verimli araziler bulunmaktadır.

Coğrafi olarak Akçakoca ve Yığılca ilçelerinin dağlık yapıya sahip olması bu iki ilçedeki tarım arazilerinin varlığını kısıtlamış olsa da, başta Akçakoca olmak üzere yoğun fındık tarımı yapılması nedeniyle, yer şekillerinden kaynaklanan olumsuz durumun etkisi azalmıştır.

Düzce'de I. ve II. sınıf araziler genel olarak merkez ilçe ve çevresinde yoğunlaşmakta, toprak verimliliği açısından daha az verimlilik gösteren III., IV., V., VI., VII. sınıflara ait topraklar ise özellikle Karadeniz'e kıyısı olan Akçakoca ilçesi, Yığılca ve diğer ilçelerin merkezden uzaklaşan bölgelerinde bulunmaktadır.

Düzce ilinde ürün deseni incelendiğinde, yoğunlukla tek ürüne dayalı (monokültür) üretim yapılmaktadır. Ekim alanlarının önemli bir kısmında fındık tarımı yapılmaktadır. Düzce'de fındıktan sonra en fazla ekim alanı mısır ve buğdaya ayrılmıştır. Düzce'de yetiştirilen diğer önemli ürünler tütün, şeker pancarı ve patatestir.

Düzce'de 2009 yılında 323.429.000 TL seviyesinde olan bitkisel üretim değeri 2014 yılında 604.809.000 TL seviyesine yükselmiştir.

Fındık üretim miktarı, toplam meyve üretiminin yüzde 82,52 'sini oluşturmaktadır (56.306 ton). İlde ayrıca ceviz, elma, armut, çilek, kivi, erik, ayva, böğürtlen, kiraz ve Trabzon hurması en çok üretilen meyvelerdir.

Tarla bitkileri kategorisinde 88.525 tonluk üretim ile silajlık mısır toplam üretimin % 73,64'ünü oluşturmaktadır. Dane mısır da 33.466 ton ile toplam üretimde % 13,07'lik pay almaktadır. İlde ayrıca yonca, buğday, fiğ, çeltik, arpa, şekerpancarı, patates, yulaf, korunga ve kuru fasulye üretilmektedir.

Düzce'de sebze kategorisinde balkabağı toplam üretimde 8.046 tonluk üretim ve % 41,31'lik pay ile birinci sırada yer almaktadır. Ayrıca karpuz, lahana, domates, fasulye, biber en çok üretilen sebzeler arasındadır.

Hayvan Varlığı

TR42 Düzey 2 Bölgesi'ndeki hayvan varlığı Türkiye hayvan varlığının % 4'ünü oluşturmaktadır. Düzce'de 2014 yılı TÜİK verileriyle 58.316 büyükbaş, 12.145 küçükbaş bulunmaktadır. İlde bir yılda 43.812.330 adet broiler kanatlı hayvan yetiştirilmektedir. Düzce'nin canlı hayvanlar toplam değeri 232.448.000 TL seviyesindedir ve bu değerle bölgedeki 5 il arasında 4. sırada yer almaktadır. 2014 yılında TR42 Düzey 2 Bölgesi'nin canlı hayvanlar toplam değeri 2.496.695.000 TL iken Düzce ilinin bölgedeki payı % 9,3 olmuştur.

Organik Tarım

Düzce ilinde Akçakoca ilçesi organik tarım üretiminde ön plana çıkmaktadır. İlde organik tarımın yapıldığı 6.236 dekar alanın % 82,3'üne tekabül eden 5.135 dekarlık alan Akçakoca ilçesine aittir. Organik tarım üretimi gerçekleştiren 186 çiftçinin 156'sı yine Akçakoca ilinde faaliyet göstermektedir. 2014 yılında 119 işletme Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı'ndan 312.633,46 TL Organik Tarım Desteği almıştır.

Düzce Üniversitesi Çilimli Meslek Yüksekokulu bünyesindeki Bitkisel ve Hayvansal Üretim bölümünde Organik Tarım programı mevcuttur. Öğrencilerin yaptıkları saha uygulamaları sayesinde yöredeki çiftçiler de işin bilimsel yanına şahit olabilmekte ve bu çerçevede, çiftçiler daha verimli tarım uygulamalarını hayata geçirebilmektedir.

Su Ürünleri

Düzce'de balık yetiştiriciliği yapan işletme sayısı 23 adet olup, 2014 yılında toplam 168,5 ton su ürünü üretimi gerçekleşmiştir. Mevcut alabalık yetiştirme, çiftliklerinde pazarlama, kendi üretim tesislerinde ve yakın çevre restoranlara veya belirli toptancılara doğrudan yapılmaktadır.

TURİZM

Turizm verileri, bölgenin bu sektörde Türkiye ortalamasının altında değerlere sahip olduğunu göstermektedir. Turizm faaliyetlerinin daha iyi anlaşılabilmesi için gelen turist sayısı yerine geceleme sayıları değerlendirilmiş ve Türkiye'de yabancı turistlerin ‰ 4,4'ünün, yerli turistlerin ise % 3,66'sının gecelemelerin TR42 Düzey 2 Bölgesi'nde gerçekleştiği saptanmıştır. Bunun dışında, bölgede ölçülebilir olmayan ciddi bir günübirlik turizm potansiyeli bulunmaktadır.

2014 yılı verilerine göre Düzce'ye gelen yabancı turist sayısı 11.880, yerli turist sayısı 219.343; turizm işletme belgeli tesis sayısı 12 ve toplam yatak kapasitesi 1.240'tır. Ayrıca ilde 5 adet turizm yatırımı belgeli tesis bulunmakta ve yatak kapasitesi 732'dir. Bunlara ilave olarak ilimizde mahalli idarelerce belgeli 66 adet konaklama tesisi ve 3.003 yatak kapasitesi mevcuttur.

Düzce, iklimi, zengin doğal kaynakları, bozulmamış çevresi, zengin tarihi ve kültürel varlıkları, yerel yaşam tarzı ve gelenekleri, coğrafi konumu nedeniyle ana pazarlara yakınlığı, bir üniversite kenti oluşu, genç ve dinamik nüfusu, alternatif turizme uygunluğu ve dört mevsim turizm imkanları ile bölgenin turist çeken merkezlerindendir.

Akçakoca ilimizin denize açılan sahili olup; aynı zamanda Türkiye'nin de ilk turizm merkezlerindendir. 30 km uzunluğundaki plajları, denizi, kumu, gün batımı, sivil ve dini mimarisi, tarihi Ceneviz Kalesi, Fakıllı Mağarası ile önemli turizm merkezlerindendir.

Antik Yerleşmeler: Düzce İlindeki antik yerleşimlerin en önemli olanı 'Prusios Ad Hypium' bir Roma dönemi kentidir. Düzce'nin Üskubü (Konuralp) beldesindedir. Konuralp Müzesi, Batı Karadeniz Bölgesinin en büyük Müzesindir. 12 Kasım 2003'de hizmete açılan müzede, bölgede hüküm süren medeniyetlerin özelliklerini gösteren, heykel, seramik, sikke koleksiyonları ile etnoğrafik eserlere ait

1.788 Arkeolojik eser 456 adet Etnoğrafik eser ve 3.837 adet sikke olmak üzere toplam 6.081 adet tarihi eser bulunmaktadır.

Şelale Turizmi: Düzce ili su kaynakları yönünden oldukça zengindir. Su kaynakları kendi bölgemizden doğar, kendi bölgemizden Karadeniz'e dökülür. Güzeldere Şelalesi en yüksekten akanıdır (130m), Samandere Şelalesi (Tabiat Anıtı), Aydınpınar Şelalesi, Bakacak Şelalesi, Aktaş Şelalesi, Derinoba Şelaleleri, Sarıkaya Şelalesi, Kurugöl Şelalesi ve Kanyonu, Saklıkent Şelalesi, Konaş Şelalesi, Yoğunpelit Şelalesi, Gölormanı şelaleleri bulunmaktadır.

Yayla Turizmi: Birbirinden güzel yaylalarda, yayla turizmi, gençlik turizmi, doğa turizmi, eko turizm, kamp turizmi, safari turizmi yapılabilir. Bu Yaylalardan Kardüz Yaylası kış turizmine adaydır. Topuk Yaylası ve Göleti, Sakarca Yaylası. Doruk (Sinekli) Yaylası, Kocayayla, Şehirliyayla, Odayeri Yaylası, Torkul Göleti Yaylası, Pürenli, Balıklı Yaylaları başlıca yaylalardır.

Golf Turizmi: Gölyaka Kültür Park'taki 790 m^{2}'lik saha 30.06.2007 tarih ve 26568 sayılı Resmi Gazete ile yürürlüğe giren ve Bakanlar Kurulunun 2007/ 12286 sayılı kararı ile Turizm Merkezi ilan edilmiştir. Golf turizmine adaydır.

Kano ve Rafting Turizmi: Düzce İli Cumayeri-Dokuzdeğirmen Köyü yanından geçen Büyük Melen Nehri Raftinge elverişli 13 km'lik parkuru olması sebebiyle Türkiye'nin 3. büyük rafting sporlarının yapıldığı yerdir.

Mağara Turizmi: Düzce Mağara yönünden oldukça zengindir. Yığılca'da Sarıkaya-Gökceağaç Mağarası, Aksu Mağarası, Çamlı Mağarası, Yağcılar Mağarası, bunlardan en büyüğü Sarıkaya Mağarası, Akçakoca'da Fakıllı Mağarası ve Yeni Mahalle Mağarası

Alternatif Göl Turizmi, Sportif Su Sporları, olta balıkçığı, kamp, karavan, piknik ve mesire turizmine yönelik göl ve göletler: Kurugöl, Topuk Yaylası Göleti, Efteni Gölü, Hasanlar Baraj Gölü, Karagöl, Torkul Yaylası Göleti, Dipsizgöl. Efteni Gölü ve Hasanlar Baraj Gölü ilin önemli su kaynaklarındandır. Efteni Gölü; Göçmen kuşların göç yolu üzerinde bulunan önemli ve ender merkezlerden biridir. Bünyesinde 35 tanesi kalıcı olmak üzere toplam 150 çeşit kuşa ev sahipliği yapmaktadır. Yığılca ilçemizde bulunan Hasanlar Baraj Gölü, yelken, kürek, göl bisikleti, piknik ve mesire alanı olarak değerlendirilmektedir.

Sağlık / Termal Turizmi Efteni ve Derdin Kaplıcaları: Alternatif Sportif Turizm Çeşitleri Atıcılık, Olta Balıkçılığı, Kamp, Karavan, Kaya Tırmanışı, Trekking, Binicilik, Kanyon Yürüyüşü, Rafting, Kuş Gözlemciliği, Flora-Fauna, oryantiring safari grupları kısaca turizmin her çeşidi yapılmaktadır.

ÇEVRESEL ALTYAPI

Sanayileşme ve kentleşmenin en büyük çevresel etkilerinden biri su kaynakları üzerinedir. Türkiye nüfusu 2020 yılında 87 milyona ulaşması durumunda kişi başına düşen su miktarının 1.042 metreküpe yükseleceği, böylece uluslararası ölçütlerde 1.000 metreküp olan su sorunu seviyesinin aşılacağı tahmin

edilmektedir. Su kaynakları üzerindeki baskı kentleşme ve sanayinin hızlı gelişimiyle artacaktır. Türkiye'de kentleşme oranı 1990 yılında % 51,2 iken 2014 yılında % 76,8'e ulaşmıştır.

Çevre konusunda üzerinde en çok konuşulan ve çözüm üretilmeye çalışılan konulardan bir diğeri de katı atık sorunudur. Türkiye'de katı atık sorununa çözüm olarak en sık başvurulan yöntem, çöplerin uygun görülen bir alanda düzensiz olarak depolanması iken; bu konuda üretilen çözüm uygulamalarında düzenli depolama, kompostlaştırma, yakma ya da geri kazanma yöntemleri yaygın değildir. Çöp depolama alanları için yer seçimi de önemli sorunlardan biri olarak göze çarpmaktadır. Ayrıca tehlikeli atıklar, tıbbi atıklar ve özel nitelikli katı atıklar da sorunun bir başka önemli boyutunu oluşturmaktadır.

İçme ve kullanma suyu arıtma tesisi ile hizmet verilen nüfusun toplam belediye nüfusuna oranı Türkiye genelinde % 98 iken, TR42 Düzey 2 Bölgesi'nde % 100'dür.

İçme suyu Arıtma Tesisleri

	İçme Suyu Arıtma Tesisi	Tesis Kapasitesi
Düzce	Düzce Belediyesi İçme Suyu Arıtma Tesisi	700 lt. / saniye

Kaynak: Düzce Belediyesi Su ve Kanalizasyon İşleri Müdürlüğü, 2015

Atıksu arıtma tesisi ile hizmet verilen belediye nüfusunun toplam belediye nüfusuna oranı Türkiye genelinde % 68 iken TR42 Düzey 2 Bölgesi'nde % 85'tir.

Atıksu Arıtma Tesisleri

	Atık Su Arıtma Tesisi	Tesis Kapasitesi
Düzce	Düzce Belediyesi Atık Su Arıtma Tesisi	50.000 m^3 / gün

Kaynak: Düzce Belediyesi Su ve Kanalizasyon İşleri Müdürlüğü, 2015

TR42 Düzey 2 Bölgesi'nde katı atıkların bertarafında son yıllarda önemli gelişmeler gerçekleşmiştir. Kocaeli, Sakarya, Bolu ve Düzce illerinde katı atık düzenli depolama alanları faaliyete geçmiştir.

Evsel ve Katı Atık Göstergeleri

	Katı Atık Bertarafı Tesisleri	Tesis Kapasitesi
Düzce	Düzce Katı Atık Düzenli Depolama Alanı	500.000 m^3

Kaynak: Düzce İli Katı Atık Birliği, 2015

Enerji

Türkiye'de enerji talebi, gelişmekte olan bir ülke olmasıyla bağlantılı olarak, dünya ortalamasından daha hızlı artmaktadır. Bölgede sanayi kuruluşlarının sayısının fazla olmasının bir sonucu olarak, bölge toplam elektrik tüketimi, Türkiye toplam elektrik tüketimi içerisinde %8,9'luk bir oranla büyük bir paya sahiptir. Bölgedeki iller arasında Düzce 2.549 kWh'lik kişi başına toplam elektrik tüketimi ile en düşük tüketim değerlerine sahip il konumundadır.

	TR 42	Düzce
Toplam Elektrik Tüketimi (kWh)	17.733.755	840.977
Türkiye Elektrik Tüketimine Oranı	% 8,9	% 0,42
Kişi Başına Elektrik Tüketimi (kWh)	5.142	2.549

Kaynak, Veri Yılı: TÜİK, 2013

Düzce ilimizde 4 adet Hidroelektrik santralı faaliyette olup, Hasanlar HES 9,2 MW, Hasanlar Kanal 4,67 MW, Çınar HES 9,26MW, Köknar HES 1 MW kurulu güce sahiptir.

DÜZCE'YE YATIRIM YAPMAK İÇİN 10 NEDEN

1- Yüksek Lojistik Kapasite

Düzce, TEM otobanı ve D-100 ana kara yolunu geçtiği, Karadeniz Ereğli Limanına 70 km, Zonguldak Limanına 125 km ve Derince Limanına,(TEM Otoban bağlantısı) 180 km mesafede, Cengiz Topel Havaalanına 160 km, İstanbul Sabiha GÖKÇEN Havaalanına 200 ve Ankara Esenboğa Havaalanına 240 km uzaklıkta (TEM otoban bağlantısı) bulunan bir lokasyonda yer almaktadır.





2- Hammadde Kaynaklarına Yakınlık

Düzce, Tüpraş A.Ş, Ereğli Fatin Rüştü Zorlu Demir Çelik Sanayi A.Ş, Türkiye Taş Kömürü İşletmeleri A.Ş gibi dev üretim merkezlerinin ve yıllık 2.5 milyon m³ orman ürünlerinin üretildiği bir bölgenin tam merkezinde yer almaktadır.



HAMMADDE ÜRÜNLER

• **ERDEMİR**	**TÜPRAŞ**
➢ Yassı Çelik	Tüm Yakıt Çeşitleri
➢ Kangal Demir	Solvent, White Spirit
➢ Kütük Demir	Bitüm, Bitümlü bağlayıcı
➢ Pik Demir	Ekstrakt, Wax Çeşitleri
• **ORMAN ÜRÜNLERİ**	**TÜRKİYE TAŞ KÖMÜRÜ (TTK)**
➢ MDF Kapı, Profil	Toz Kömür
➢ Laminat Parke	Taş Kömürü
➢ Lif Levha	Filtre Kömür

3- Dev Pazar: 22 Milyon Nüfus (Yunanistan; 11,3 Belçika 11,1 Milyon)

Düzce İstanbul'a 230 km, Ankara'ya ise 223 km. uzaklıkta bulunmaktadır. TR42 Doğu Marmara Bölgesini oluşturan Yalova, Kocaeli, Sakarya ve Bolu kentleri ile birlikte erişilebilen nüfus 22 milyon kişiyi aşmaktadır. Belçika'nın nüfusu 11,1 milyon civarındadır. Hollanda'da, 16,5 milyon ve Yunanistan'da ise 11,3 milyon kişi yaşamaktadır. Görüldüğü üzere bölgenin nüfusu Belçika ve Yunanistan'ın toplamı dolayındadır.



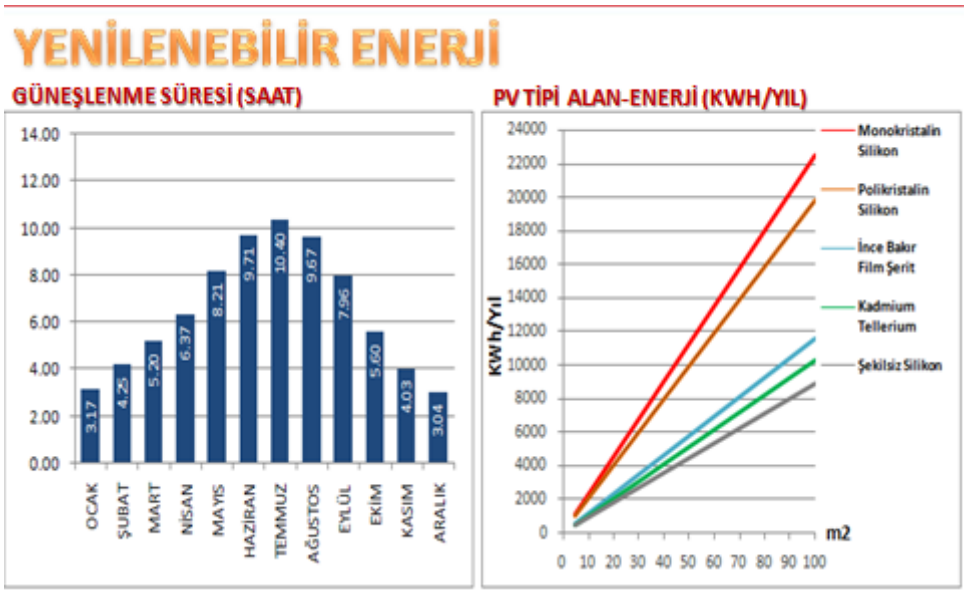
4- Enerji Ve Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Erişim

Güney Karadeniz sahasında Düzce'nin Akçakoca İlçesi açıklarında doğal gaz havzaları mevcuttur ve bu doğal gaz rezervi güneş enerjisi ile çalışan platformlar tarafından çıkarılmaktadır. Ayrıca Hasanlar Hidro-elektrik santrali ile 40 gwh/yıl elektrik enerjisi üretilmektedir.





Düzce'nin ortalama güneşlenme süresi ve kwh/yıl ölçüsünde Alan/enerji değerleri aşağıdaki tabloda nakledilmektedir.



5- Dinamik Ekonomik Etkinlik

- 197 milyon $ Dış Ticaret Hacmi
- Rekabet Endeksinde 36. İl
- Son 20 yıldır yükselen kişi başı milli gelir
- 102 farklı ülkeye ihracat yapan 114 firma
- İhracat çeşitlilik endeksinde 24. İl
- Ticaret ve Sanayi Odasına kayıtlı 4.500 den fazla işletme
- 105.000 kişiye yakın aktif işgücü
- %52 istihdam oranı ve % 57 iş gücüne katılım oranı
- 41 Banka şubesi

6- Maliyet Etkin İşgücü

- Ücretsiz Mesleki Eğitim ve Kurs veren kamu kurumları
- 28 Meslek Lisesi, 8 Halk Eğitim Merkezi, 2 Meslek Eğitim Merkezi,
- Düzce Üniversitesi bünyesinde 9 Meslek Yüksek Okulu
- 355.549 kişilik nüfus ve % 55 34 yaş altı nüfus
- Düşük Personel Devir Hızı ve Yüksek İş başında Öğrenme ve Hizmet içi eğitim Verimliliği

7- Organize Sanayi Alt Yapısı

Düzce'de 2 faal durumda, 2 kuruluşu tamamlanmış kamulaştırma safhasında toplam 4 Organize Sanayi Bölgesi (O.S.B), ve 1 Küçük Sanayi Sitesi ile kısa vadede kurulacak olan 1 yeni O.S.B bulunmaktadır.

OSB'ler hakkında detaylı bilgi yukarıda verilmiştir.



8- Güçlü/İstikrarlı Ekonomik Göstergeler

- 2011'de % 8.5, 2012'de %2.2 ve 2013'de %4, 2014'te %2,9 ve 2015 yıllarında %3,4 düzeylerinde sürdürülebilir büyüme oranları
- İstikrarlı ve Yükselen İmalat Sanayi Üretim Endeksi (2010 baz yılı)
  - 2011» % 10
  - 2012» %13
  - 2013» %16
  - 2014» %21

9- Liberal Ekonomisi İle Yabancı Yatırımların Tercihi

- Yerli ve Yabancı tüm yatırımcılara eşit muamele ve uluslararası tahkim belirlenebilmesi
- 41 Banka şubesi ve transfer garantisi
- 2007 yılında 10
- 2010 yılında 15
- 2014 yılında ise 26 adet yabancı sermayeli firma Düzce'de faaliyet göstermektedir. Bu firmalardan 7'si Almanya, 3'ü İtalya, 2'si Çin ve 10'u diğer ülke menşeilidir.

10- Yüksek Devlet Destekleri

- Türkiye'deki tüm iller, Kalkınma Bakanlığı'nın 2011 yılında yapmış olduğu sosyo-ekonomik gelişmişlik endeksi çalışması çerçevesinde ekonomik ve sosyal gelişmişlik düzeylerine göre aşağıda gösterildiği gibi 6 farklı bölgeye ayrılmıştır. Düzce 4. bölge teşviklerinden yararlanmaktadır.

- Arazi tahsisi, faiz indirimi gibi teşvik konuları Düzce'de uygulanmaktadır.

POTANSİYEL YATIRIM ALANLARI

Düzce; İstanbul ve Ankara gibi Türkiye'nin en büyük 2 metropolünün ortasında yer almasından, TEM ve D100 gibi ana ulaşım yollarının kavşak noktasında bulunmasından, limanlara ve gümrüklere yakınlığından dolayı stratejik bir konuma ve güçlü ulaşım kanallarına sahiptir. Bu özelliklerinden dolayı hızla gelişecek bir il olmasına rağmen Düzce, İstanbul'a su sağlayan 'Melen Havzası'nda yer almasından dolayı yapılacak yatırımlarda bazı kısıtlamalara tabidir.

"Düzce İli 1 / 100 000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı (Dçdp) - 2020 Uygulama Hükümleri" Ek-1 Listede kurulabilecek tesislerin isimleri verilmiştir.

MELEN HAVZASINDA MEVCUT OSB'lerde VE SANAYİ ALANLARINDA KURULMASINA İZİN VERİLEN TESİSLER:

OSB ve diğer sanayi alanlarında suda kalıcı, zehirli, kimyasal kirliliğe ve akut toksik kirliliğine yol açan sanayi tesislerine izin verilmez. Havzada yapılacak olan özel hüküm belirleme çalışmasının sonuçlarına göre Atık su Arıtma ve diğer çevre koruma tedbirlerinde Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği ve diğer mevzuatta belirtilenlerden farklı kurallar istenebilir.

Bu Alanlarda Kurulabilecek Tesisler:

1. Un ve unlu mamulleri üretimi yapan tesisler (oluşacak proses atık suyunun geri kazanılması şarttır).

2. Makarna ve Bisküvi üretimi yapan tesisler (oluşacak proses atık suyunun geri kazanılması şarttır).

3. Süt ve süt ürünleri üretimi yapan tesisler (peynir altı suyunun geri kazanılması veya peynir altı suyunu işleyen tesislere geri gönderilmesi şarttır).

4. Sabun ve deterjan üretimi yapan tesisler (hammaddesinin hazır alınarak sadece karışım ve paketleme işlemlerinin yapılması şarttır).

5. Hayvan Kesimi Yan Ürünleri İşleme ve Benzeri Tesisler (Rendering tesis hariç)

6. Karkas etten et ve et mamulleri üretimi yapan tesisler.

7. Mezbahalar ve Entegre Et Tesisleri

8. Küçükbaş ve büyükbaş hayvan besiciliği (Açık besicilik yapılmaz)

9. Kümes hayvanları besiciliği

10. Kümes ve Ahır Gübrelerinin Geri Kazanılması ve Bertaraf edilmesine yönelik tesisler

11. Kuru kemik, boynuz gibi hayvani malzemenin mekanik usûl ve vasıtalarla işlendiği yerler:

12. Sebze, meyve yıkama ve işleme tesisleri.

13. Alkollü ve alkolsüz içki üretimi yapan tesisler (malt üretimi yapılamaz).

14. Tekstil üretimi yapan tesisler (örgü, dokuma, konfeksiyon dahil), (terbiye, apre, kasarlama, boyama işlemleri yapılamaz).

15. Ağaç mamulleri ve mobilya sanayi; sunta, duralit, kereste, doğrama, kutu, ambalaj, mekik vb. üretimi yapan tesisler.

16. Tutkal ve zamk üretimi (hammaddesi hazır alınarak sadece karışım ve paketleme işlemlerinin yapılması şarttır.)

17. Beton santrali;

18. Mermer ve doğal taş işlemesi yapan tesisler.

19. Tuğla Kiremit fabrikaları

20. Elektrik, Elektronik, elektromekanik, elektromanyetik cihazların montajının yapıldığı tesisler

21. Halı dokuma tesisleri, (İp terbiye, ip boya vs. hariç)

22. Kumaş atıkları ve eski kumaşlardan yün imal yerleri,

23. Yenecek mantar üreten yerler

24. Buz üretim yerleri

25. Dondurma İmalathaneleri

26. Çiklet fabrikaları

27. Yem fabrikaları.

28. Bitkisel yemleri ve hazır preparatlardan karma yemleri üreten tesisler

29. Katı Atıkların, kompostlaştırılması ve depolanması için yapılan tesisler ile transfer istasyonları ve nihai bertaraf edildiği tesisler,

30. Bitkisel liflerden sicim, halat, hasır vb. üretim yerleri,

31. Film halindeki plastikten naylon torba ve benzeri eşya yapan yerler,

32. Plastik, pleksiglas, polyester vb. mamul maddelerden eşya, oyuncak, reklam levhaları vb. yapan yerler

33. Mamul süngerden eşya imalatı,

34. Peruk ve suni çiçek yapım yeri,

35. Cilt atölyeleri

36. Kahve ve kuruyemiş hazırlama yerleri

37. Karbonat üretim ve ambalajlama yerleri

38. Tahıl, baharat vs. ambalajlama yerleri,

39. Yeraltı suyu ve kaynak sulan çıkarma ve şişeleme tesisleri,

40. Su depolama ve barajlar yapımı,

41. Sigara fabrikaları

42. Nehir tipi santrallar

43. Rüzgâr enerji santralları

44. Jeotermal kaynağın çıkartılması ve jeotermal enerji kullanan tesisler (Reenjeksiyon yapmak şartı ile)

İş bu endüstri tesislerinde sıvı atık üretenler ön arıtma tesislerini kurarak merkezi ortak arıtma tesisine vermek mecburiyetindedir.

PLANLANAN BÜYÜK ÖLÇEKLİ PROJELER

İlin belli alanlarda ciddi ölçüde büyük potansiyellere sahip olduğu ve bu potansiyeli geliştirmek için uygun imkanların bulunduğu görülmektedir. Düzce ili hem doğal güzellikler bakımından zengin, hem de sanayi altyapısı ve beşeri kaynaklar açısından oldukça güçlüdür. Aşağıda sıralanan projelerle ilin yaşanabilirliği, refah seviyesi, yatırım imkanlarının artacağı; cazibe merkezi olma yolunda önemli bir mesafe kaydedeceği mutlaktır.

- Akçakoca'dan geçen Karadeniz Sahil Yolu Projesi
- Kardüz Yaylası Kış Sporları Kompleksi
- Gölyaka Golf Spor Tesisleri
- Akçakoca Yat Limanı projesi
- Yeşil Üçgen
- Lojistik İhtisas Organize Sanayi Bölgesi Projesi